

Advies 8. Adviescommissie Ruimtelijke Kwaliteit (ARK) Hilversum, 24-04-2016

Betreft: beoordeling van de 'Concept-randvoorwaarden' van de gemeente Hilversum bij de ontwikkeling van de **Philips Locatie**, toegelicht op 08-04-2016 door Maartje Luisman (SVP Architectuur en Stedenbouw).

Inleiding:

Het belangrijkste vraagstuk voor deze locatie is hoe hier het 'kamrad' van Dudok passend af te ronden. Er is nog geen ontwerp voor handen. Het ARK wordt gevraagd om in een beeldvormende sessie randvoorwaarden te formuleren voor het maken van een 'beëindigingsplan' zoals Dudok het noemde. Daarbij is de dwarse positie van de brandweerkazerne een gegeven handicap.

Advies:

De obstructieve positie van de brandweerkazerne aan het eind van de Lorentzvijver bemoeilijkt deze opgave.

Het moet voorkomen worden dat er één aaneengesloten bouwgordeel ontstaat ten oosten van de Kamerling Onnes weg die de groene lobben vanuit de stad afsluit.

Het is belangrijk dat op de grens van stad en landschap die groene vingers tot in het omringende natuurgebied open blijven. De vista's moeten waar mogelijk juist hersteld worden.

Aan de rand van Hilversum past verdunning, een harmonische afwisseling van natuur en bebouwing: wonen of werken in het groen lijkt ook hier de voor de hand liggende richting, zie advies 7.

Het economisch gewicht van Philips heeft in het verleden al een deel van het Dudokplan aangetast. Na de verkoop van het Philipsterrein is het belangrijk dat het beëindigingsplan van Dudok weer tot zijn recht kan komen.

Zowel bij Anna's Hoeve als bij de Monnikenberg spelen soortgelijke overwegingen. In ons advies speelt mee dat wij de ontwikkelingen t.a.v. de stedelijke structuur op hoger schaalniveau in acht willen nemen als basis voor de uitwerking per deelplan.

Wanneer we de knoop willen ontrafelen en - zoekend naar de juiste invulling - moeten oordelen over de keuze of de zuidelijke dan wel de noordelijke as ten opzichte van de brandweerkazerne de juiste is dan geven we het volgende in overweging.

Als het concept van Dudok aan de noordzijde van de kazerne nog een vervolg krijgt met een zesde strook dan vraagt dat wel om enige afstand tot de brandweer. Anderzijds kan een nadrukkelijker zichtlijn zuidelijk van de brandweerkazerne de locatie wat meer los snijden van de plannen voor Anna's Hoeve. De beide plannen hoeven elkaar niet in de weg te staan.

Bij de materialisatie van de openbare ruimte gaat onze voorkeur uit naar aankleding met hei en gras.

[ARK: Fons Asselbergs, Hans Ruijssenaars, Stef Veldhuizen]

NB. Bij het tot stand komen van dit advies heeft Stef Veldhuizen - vanwege zijn relatie met het bureau *SVP Architectuur en Stedenbouw* - zich terughoudend opgesteld.